


COMPTE-RENDU		
DATE :	Mercredi 23 septembre 2020, 20H00 – 22H00	
OBJET :	Commission aménagement du territoire et développement économique	
EMETTEUR :	Direction du développement économique et de l'aménagement du territoire de la CCV	
DIFFUSION :	Présents, excusés	
DEGRE DE CONFIDENTIALITE :		<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Elevé
PIECE JOINTE : Power point présenté en séance		

*Liste de participants en annexe.*

## ORDRE DU JOUR

### **Tour de table de présentation**

#### **Information sur les dossiers en cours :**

Le projet de territoire : SCOT, PLUi, PCAET

Les dossiers économiques en cours : Champ du Chêne, Extension Lamberet...

**Entreprises et commerces** : rôle de la commission

**Urbanisme** : rôle de la commission

## INTRODUCTION

- Monsieur LHOTELAIS Vice-Président en charge de la planification de l'urbanisme et de l'habitat et Alain GIVORD, Vice-Président au développement économique et à la dynamisation des bourgs centres introduisent la réunion et expliquent le rôle de cette commission.

## PRESENTATION DES DOSSIERS EN COURS

- Présentation des dossiers en cours par les élus et par les techniciens de la Communauté de Communes. Voir document projeté en séance.

## ECHANGES

**Autour de l'économie :**

- Une question relative à l'évolution du projet des Devets : M LHOTELAIS explique que ce projet est à l'arrêt au regard d'un contentieux en cours entre le porteur de projet (Immo Mousquetaire) et une association de défense de l'environnement. Le projet devrait être jugé en appel prochainement.
- M. AMEIL (représentant de Perrex) demande ce qui est fait par la Communauté de communes pour soutenir les petits entrepreneurs. M GIVORD explique qu'il existe des zones à vocation artisanale et que la Communauté de communes peut les accompagner dans leur recherche de foncier et leur projet d'installation ou de développement et qu'un travail est fait en partenariat avec Centre Ain Initiative pour un accompagnement personnalisé des entrepreneurs.
- M. MAUGE (représentant de Saint Julien) indique qu'il faudrait développer les pistes cyclables entre les villages pour que les gens puissent aller faire leurs courses en vélo notamment à Vonnas car actuellement c'est beaucoup trop dangereux pour les piétons ou les cyclistes.
- M. JACQUET (représentant de CHAVEYRIAT) demande qui finance ces aménagements cyclables et précise que quand on est sur une route départementale la commune ne peut rien faire car elle n'est pas compétente.
- Plusieurs interventions également sur la RD 1079 qui est de plus en plus circulée et qui devient accidentogène.

#### **Autour de l'urbanisme :**

Il est proposé de travailler en lien avec le PLUi sur les haies bocagères : voir comment travailler avec les agriculteurs pour recenser les haies à protéger et pour reconstituer les haies qui ont été supprimées. Il s'agira de travailler en lien avec les agriculteurs pour trouver des implantations qui leur conviennent et voir les avantages qu'ils peuvent trouver dans la mise en œuvre et l'entretien de ces haies : bois de chauffe...

Il est indiqué que les entretiens communaux pour un travail sur le zonage du PLUi auront lieu courant novembre (les dates des entretiens sont fixées) M. JACQUET (représentant de CHAVEYRIAT) indique que les communes devront vérifier lors de l'élaboration du PLUi la capacité des réseaux d'assainissement et indiquer l'évolution envisagée.

## **CONCLUSION**

M LHOTELAIS et M GIVORD clôturent la réunion en précisant qu'ils souhaitent que la commission soit force de propositions et que lors des prochaines réunions des groupes de travail ponctuels pourraient être mis en place pour traiter un ou plusieurs sujets spécifiques.

**La date de la prochaine réunion est fixée au mercredi 25 novembre à 20H00**